

# Burg Sterrenberg

## Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

1. Nach erfolgter Online- oder telefonischer Anfrage und freiem Appartement /Kemenate erhalten Sie ein Angebot in schriftlicher Form.
2. Die endgültige und verbindliche Reservierung erfolgt, wenn uns eine Bestätigung des Angebotes bzw. Buchung in schriftlicher Form vorliegt. Das Angebot wird 7 Tage aufrecht gehalten.
3. Bei nicht fristgerechtem Eingang ist kein rechtskräftiger Gastaufnahmevertrag (Mietvertrag) zustande gekommen.
4. Die Apartments dürfen höchstens mit der in der gesendeten Buchungsbestätigung angegebenen Personenzahl belegt werden. Bei Überschreitung behalten wir uns die fristlose Kündigung vor.
5. Der Mieter zahlt auch dann den vollen Mietpreis, wenn er meint, dass die Kemenate, trotz Beschreibung seinen Vorstellungen nicht entspricht. Im Internet abgebildete Fotos stellen lediglich Beispiele dar. Schadensersatzansprüche gegen die Landgasthof Zum Weissen Schwanen GmbH sind ausgeschlossen. Auch haftet sie nicht für Schäden durch höhere Gewalt. Ein Haftungsausschluss gilt ebenfalls für in dem gemieteten Appartement abhandengekommenes Eigentum des Mieters. Für abgestellte Fahrzeuge auf dem hauseigenen Pkw-Platz wird bei Schäden oder Diebstahl keinerlei Haftung übernommen.
6. Das Mietobjekt nebst Inventar und dergleichen sind pfleglich zu behandeln. Der Mieter verpflichtet sich, alle während der Mietzeit entstandenen Schäden zu ersetzen. Das Inventar wird vom Mieter wie vorhanden übernommen. Beanstandungen innerhalb 24 Stunden an der Rezeption. Nichtgemeldete Schäden, die sich bei der Grundreinigung offenbaren, werden in Rechnung gestellt. Mit üblichen Mitteln nicht zu entfernende Verunreinigungen werden gesondert in Rechnung gestellt. Eltern haften für ihre Kinder.
7. Tiere werden nur nach vorheriger Absprache gegen Entrichtung einer Gebühr aufgenommen.
8. Bei Rücktritt/Nichtanreise des Mieters von dem Vertrag ist der entstandene Schaden voll zu ersetzen, d.h. die gesamte Miete abzüglich 10%. Sollte es gelingen, das Mietobjekt anderweitig zu vermieten, wird die Miete anteilig erstattet. Unabhängig davon bleibt eine Kostenpauschale in Höhe von 50,- EUR zu zahlen. Um unnötige Verluste zu vermeiden, empfiehlt es sich, eine Reise-Rücktrittskosten-Versicherung abzuschließen.

Wir freuen uns sehr auf Ihren Besuch

Familie König-Kunz